

Formulário de comprovação de atendimento da pontuação mínima da Quota Ambiental

Nº do processo: 2021-0.005.494.1

Interessado: Ricardo Ravazi

Números de Contribuintes: 070.026.0076-1 e 070.016.0077-1

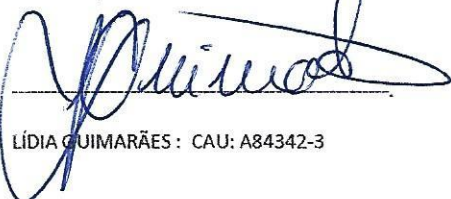
RESULTADOS OBTIDOS				
ITEM I. CARACTERÍSTICAS DO LOTE				
Área total do lote - A (m ²)				980,32 m ²
Localização do lote				ZER-1
Perímetro de Qualificação Ambiental				PA 8
Taxa de ocupação				50,00%
Gabarito do empreendimento (em metros)				8 m
Taxa de permeabilidade mínima - TP				0,30
Fator alfa α				0,50
Fator beta β				0,50
QA mínimo obrigatório				0,37
ITEM II. COBERTURA VEGETAL				
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FV (2)	PONTUAÇÃO ATINGIDA (3)
A. Áreas ajardinadas				
A1. Área ajardinada sobre solo natural	478,00	(m ²)	0,25	0,12
A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm	0,00	(m ²)	0,20	0,00
A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural	0,00	(m ²)	0,10	0,00
B. Vegetação				
B1. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte pequeno (4)	0,00	(unidade)	15	0,00
B2. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte médio (4)	0,00	(unidade)	35	0,00
B3. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte grande (4)	0,00	(unidade)	80	0,00
B4. Palmeira a ser plantada (4)	0,00	(unidade)	20	0,00
B5. Indivíduo arbóreo existente com DAP entre 20 e 30 cm (5)	1,00	(unidade)	80	0,08
B6. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 30 cm e menor ou igual a 40 cm (5)	3,00	(unidade)	180	0,55
B7. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 40 cm (5)	2,00	(unidade)	400	0,82
B8. Palmeira existente (5)	5,00	(unidade)	90	0,46
B9. Maciço arbóreo (6)	0,00	(m ²)	17	0,00
C. Cobertura verde				
C1. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 cm	0,00	(m ²)	0,20	0,00
C2. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou igual a 40 cm	0,00	(m ²)	0,15	0,00
D. Fachada / muro verde				
D1. Porção de fachada / muro verde	0,00	(m ²)	0,10	0,00
D2. Jardim vertical	0,00	(m ²)	0,15	0,00
V PARCIAL				2,03
V FINAL				5,34
ITEM III. DRENAGEM				
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FD (7)	PONTUAÇÃO ATINGIDA (8)
A1*. Área ajardinada sobre solo	478,00	(m ²)	0,22	0,11
A2*. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm	0,00	(m ²)	0,26	0,00
A3*. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural	0,00	(m ²)	0,60	0,00
C1*. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 cm	0,00	(m ²)	0,26	0,00
C2*. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou igual a 40 cm	0,00	(m ²)	0,31	0,00
E. Pavimento poroso (9)	0,00	(m ²)	0,10	0,00
F. Pavimento semi-permeável sem vegetação	130,12	(m ²)	0,78	0,10
G. Superfícies com pavimentos não permeáveis (10)	372,20	(m ²)	0,82	0,31
D PARCIAL (11)				0,52
Volume de reservação mínima obrigatório para controle de escoamento superficial	6.276,02	(l)	n/a	n/a
H. Volume de reservação proposto para controle de escoamento superficial	6.439,00	(l)	n/a	n/a
D FINAL				0,49
ITEM IV. PONTUAÇÃO FINAL - QA				1,62

Declaro que os dados acima fazem parte de projeto para:

 Aprovação de Edificação Nova; Declaro que a vazão máxima estimada de saída do lote com período de retorno de 10 anos para qualquer duração de chuva é 0,15Lts, menor, portanto do que a vazão máxima pelo paragrafo 1º do art.79 da Lei nº 16.402, de 2016, que é de 0,48Lts. Declaro que o volume de reservação de aproveitamento de água pluviais provenientes da cobertura é 6.439,00Lts, maior, portanto, do que o volume mínimo exigido pelo artigo 80 da Lei nº 16.402, de 2016, que é 5.955,20 Lts.

Estou ciente que essas declarações são feitas na forma da Lei, estando, em caso de falsidade, sujeito às sanções civis, penais e administrativas cabíveis.

São Paulo, 16 de Outubro de 2022



LÍDIA GUIMARÃES : CAU: A84342-3